

## **Извещение о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации Администрация городского поселения «Борзинское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края информирует, что в связи с обращением Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения, сроком на 49 лет.

Описание местоположения земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-166 Чита-Забайкальск до границы с Китайской Народной Республикой (км 368+535 - км 379+515), кадастровый номер 75:04:000000:1247, площадью 98+/-3 кв.м.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Ознакомится с ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, ул. Савватеевская, д. 23, каб. №10, отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений или на сайте администрации городского поселения «Борзинское» <https://борзя-адм.рф/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного сообщения могут обратиться с заявлением об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) в отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации городского поселения «Борзинское».

График работы: понедельник - пятница: с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут телефон для справок 8-964-469-54-51.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**Публичный сервитут ВЛ 0,4кВ от КТПН 10/0,4 кВ "Ломоносова"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте |   |   |
|---------------------|---|---|
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
| 1                   | 2   | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта  | Забайкальский край, Борзинский р-н  |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 98 ± 3 м <sup>2</sup>   |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | 1. Публичный сервитут установлен в соответствии с п.1 Статьи 39.37 ЗК РФ в целях: эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |   |  |   |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-75, зона 4                             |               |            |   |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границ                            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| 1   | 473618.16     | 4143871.02 | Геодезический метод                           | 0.1  | -   |
| 2   | 473617.41     | 4143893.47 | Геодезический метод                           | 0.1  | -   |
| 3   | 473613.04     | 4143896.76 | Геодезический метод                           | 0.1  | -   |
| 4   | 473613.60     | 4143874.30 | Геодезический метод                           | 0.1  | -   |
| 1   | 473618.16     | 4143871.02 | Геодезический метод                           | 0.1  | -   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек части границы                     | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| -   | -             | -          | -   | -  | -   |

Раздел 3



План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

Подпись



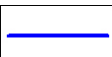
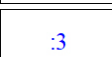
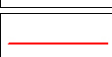
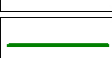
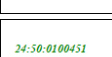
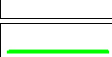


Шалыгин Н. В.

Дата 19 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения

|   |  |
|---|--|
|  | Характерная точка границы объекта  |
|  | Надписи номеров характерных точек границы объекта  |
|  | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | Надписи кадастрового номера земельного участка   |
|  | Граница объекта  |
|  | Граница кадастрового квартала  |
|  | Обозначение кадастрового квартала  |
|  | Воздушная линия электропередач   |

Текстовое описание местоположения границ объекта

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы  |
|---------------------|----------|---|
| от точки            | до точки |   |
| 1                   | 2        | 3   |
| 1                   | 1        | В границах земельного участка с кадастровым номером 75:04:000000:1247 |



ФИЛИАЛ ПАО «РОССТЕТИ СИБИРЬ» – «ЧИТАЭНЕРГО»  
Россия, 672039, г. Чита, ул. Анохина, д. 7  
ОГРН 1052460054327 ИНН 2460069527  
тел.: (3022) 38-88-59, факс: (3022) 38-88-01  
e-mail: info@ch.rosseti-sib.ru, сайт: www.rosseti-sib.ru

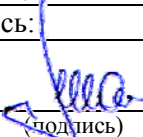
№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Исх 04-208 от 17.02.2023  
Вх. \_\_\_\_\_

Главе администрации городского поселения «Борзинское»  
Нехамкину Владимиру Яковлевичу

| <b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b> |  |
|---|--|
| 1   | Администрация городского поселения «Борзинское»<br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)  |
| 2   | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута<br>(далее – заявитель):  |
| 2.1   | Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Сибирь»  |
| 2.2   | Сокращенное наименование ПАО «Россети Сибирь»  |
| 2.3   | Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество   |
| 2.4   | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 660021, Россия, г. Красноярск, ул. Бограда, 144А   |
| 2.5   | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 672039, Россия, г. Чита, ул. Анохина, 7 филиал ПАО «Россети Сибирь» -«Читаэнерго»   |
| 2.6   | Адрес электронной почты rarykina_ea@ch.rosseti-sib.ru  |
| 2.7   | ОГРН 1052460054327   |
| 2.8   | ИНН 2460069527   |
| 3   | Сведения о представителе заявителя:  |
| 3.1   | Фамилия Шалыгин  |
|   | Имя Николай  |
|   | Отчество (при наличии) Васильевич  |
| 3.2   | Адрес электронной почты 89233209362@mail.ru  |
| 3.3   | Телефон +7-923-369-60-96   |
| 3.4   | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 18.01.2023 №75/6  |
| 4   | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях <u>эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.</u>   |
| 5   | Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 (сорок девять) лет</u>   |
| 6   | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>нет</u> |
| 7   | Обоснование необходимости установления публичного сервитута:<br>В соответствии с ч.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом РФ могут размещаться   |

|   |   |                          |  |                                 |   |                                  |
|---|---|--------------------------|--|---------------------------------|---|----------------------------------|
|   | <p>на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством РФ, до 1 сентября 2018 года, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации. Публичный сервитут в отношении земельных участков устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации участка существующего объекта электросетевого хозяйства, в местах пересечения с автомобильными дорогами – ВЛ 0,4кВ от КТПН 10/0,4 кВ "Ломоносова". Указанное сооружение принадлежит ПАО «Россети Сибирь» на праве собственности, что подтверждается договором о присоединении от 21.03.2007, передаточным актом к договору о присоединении от 21.03.2007, выпиской из инвентарной описи основных средств № 1 Приложения 4 к договору о присоединении от 21.03.2007 и справкой сравнение наименований и инвентарных номеров. Копии подтверждающих документов прилагаются к настоящему ходатайству. В соответствии с п. 6 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ). В связи с чем, границы публичного сервитута сформированы под опорами воздушной линии электропередачи согласно Правилам, утверждённым постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486. Для установления публичного сервитута испрашивается площадь 98 кв.м. Плата за публичный сервитут на основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.</p> |                          |  |                                 |   |                                  |
| 8   | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): Цель установления публичного сервитута не является реконструкцией инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, поэтому данный пункт заполнению не подлежит.</p>   |                          |  |                                 |   |                                  |
| 9   | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>  | <p>75:04:000000:1247</p> |  |                                 |   |                                  |
| 10  | <p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <b>Собственность</b></p>   |                          |  |                                 |   |                                  |
| 11  | <p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="263 1556 1505 1765"> <tr> <td data-bbox="263 1556 1141 1659">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1141 1556 1505 1659" style="text-align: center;"> <p>да</p> <hr/> <p>(да/нет)</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="263 1659 1141 1765">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1141 1659 1505 1765" style="text-align: center;"> <p>нет</p> <hr/> <p>(да/нет)</p> </td> </tr> </table>   |                          | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <p>да</p> <hr/> <p>(да/нет)</p> | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <p>нет</p> <hr/> <p>(да/нет)</p> |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты                | <p>да</p> <hr/> <p>(да/нет)</p>   |                          |  |                                 |   |                                  |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <p>нет</p> <hr/> <p>(да/нет)</p>  |                          |  |                                 |   |                                  |
| 12  | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат Местной в электронном виде;</li> <li>- копия паспорта представителя заявителя на 2 л. в 1 экз;</li> <li>- копия доверенности представителя заявителя № 75/6 от 18.01.2023г на 2л. в 1 экз ;</li> <li>- копия письма филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Читаэнерго» № 1-8/02/51 от 27.01.2023;</li> <li>- копия договора о присоединении от 21.03.2007 на 12 л. в 1 экз.;</li> <li>- копия передаточного акта к договору о присоединении от 21.03.2007 на 2 л. в 1 экз.;</li> </ul>  |                          |  |                                 |   |                                  |

|    |   |   |
|----|---|---|
|    | - оригинал выписки из инвентарной описи основных средств № 1 Приложения 4 к договору о присоединении от 21.03.2007 на 24 л. в 1 экз.;   |   |
|    | - справка сравнение наименований и инвентарных номеров на 25 л. в 1 экз.  |   |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |   |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации   |   |
| 15 | Подпись:  | Дата:                                     |
|    | <br>_____ (подпись)  | Н.В. Шалыгин<br>_____ (инициалы, фамилия) |

Исполнитель Горлушкина Кристина Сергеевна  
89233696096